

DEFINITION: WOHNUNGSEIGENTÜMERVERSAMMLUNG



Alle 350 Immobilien Definitionen gratis als PDF herunterladen

Was bedeutet Wohnungseigentümerversammlung?

Hier erkläre ich Dir ganz einfach, was der Begriff Wohnungseigentümerversammlung im Bereich Immobilie / Immobilien / Immobilien kaufen bedeutet. Vielleicht hast Du Dir schon mal die Frage „Was ist die Definition / Erklärung von Wohnungseigentümerversammlung?“ gestellt. Dies beantworte ich hier in diesem Video oder in meinem kostenlosen Immobilienlexikon der Grundlagen.

Definition „Wohnungseigentümerversammlung“ gemäß Immobilienlexikon

Rechtsgrundlage ist § 24 WEG. Die Versammlung ist mindestens einmal im Jahr durch den Verwalter einzu-berufen. Weigert sich der Verwalter, so gibt es folgende Möglichkeiten: ein Viertel der Wohnungseigentümer können die Einberufung vom Verwalter unter Angaben von Gründen verlangen. Weigert sich der Verwalter immer noch, gibt es nachfolgende Lösung:

Ist ein Verwaltungsbeirat bestellt, so kann dessen Vorsitzende oder sein Vertreter einberufen. Fehlt ein Verwal-tungsbeirat, so kann jeder Wohnungseigentümer bei Gericht beantragen, ihn zur Einberufung zu ermächtigen. Ohne eine gerichtliche Entscheidung ist der einzelne Eigentümer zur Einberufung nicht befugt.

GRATIS VIDEOS

GRATIS PODCASTS

IMMOBILIENBLOG

ZUR WEBSEITE