

DEFINITION: KATASTERPAPIERE



Alle 350 Immobilien Definitionen gratis als PDF herunterladen

Was sind Katasterpapiere?

Hier erkläre ich Dir ganz einfach, was dieser Begriff im Bereich Immobilie / Immobilien / Immobilien kaufen bedeutet. Vielleicht hast Du Dir schon mal die Frage „Was ist die Definition / Erklärung dieses Wortes?“ gestellt. Dies beantworte ich hier in diesem Video oder in meinem kostenlosen Immobilienlexikon der Grundlagen.

Definition „Katasterpapiere“ gemäß Immobilienlexikon

(Kataster von italienisch catastro: Zinsregister, Steuerregister; Papier von von lateinisch papyrus: Papyrus, daraus hergestelltes Papier) Bei den Katasterämtern geführte Verzeichnisse mit den „technischen“ Daten der Grundstücke einer Gemeinde, z. B. Maße, Lage etc.

„Katasterpapiere sind nichts anderes als technische Papiere, in denen zum Beispiel:

- *die Lage,*
- *die Art des Grundstücks*
- *die Größe,*
- *die Masse der Bebauung*

und sonstige Informationen zum technischen Bestand der Immobilien stehen. Ein Beispiel davon wäre z. B. der amtliche Lageplan. Diese Katasterpapiere kannst Du beim Katasteramt anfordern.“

Katasteramt – Grundbuchamt: Der Unterschied

Beim Grundbuchamt werden hauptsächlich die juristischen Sachen verwaltet. Bei Katasteramt werden mehr die technischen, bautechnischen, lagetechnischen und größentechnischen Dinge hinterlegt.

GRATIS VIDEOS

GRATIS PODCASTS

IMMOBILIENBLOG

ZUR WEBSEITE