

# DEFINITION: HYPOTHEK



Alle 350 Immobilien Definitionen [gratis](#) als PDF herunterladen

## Was bedeutet Hypothek?

Im Immobilienlexikon erkläre ich Dir ganz einfach was der Begriff Hypothek im Bereich Immobilie / Immobilien / Immobilien kaufen bedeutet. Vielleicht hast Du Dir schon mal die Frage „Was ist eine Hypothek und was ist dazu die Definition / Erklärung?“ gestellt. Dies beantworte ich hier in diesem Video oder in meinem kostenlosen Immobilienlexikon der Grundlagen.

## Definition „Hypothek“ gemäß Immobilienlexikon

(von griechisch hypotheke: Unterlage)

Im rechtlichen Sinn versteht man unter einer Hypothek ein Grundpfandrecht, mit dem ein Grundstück zur Sicherung eines Darlehens durch Eintragung ins Grundbuch belastet wird. In der Praxis ist die Hypothek heute weitgehend durch die Grundsschuld ersetzt, die ihr ähnlich ist. Die Grundsschuld ist jedoch leichter zu handhaben, da sie z. B. nicht gelöscht werden muss, wenn das Darlehen zurückgezahlt wurde.

GRATIS VIDEOS

GRATIS PODCASTS

IMMOBILIENBLOG

ZUR WEBSEITE