

DEFINITION: DISAGIO



Alle 350 Immobilien Definitionen [gratis](#) als PDF herunterladen

Was bedeutet Disagio?

Hier erkläre ich Dir ganz einfach, was Disagio im Bereich Immobilie / Immobilien / Immobilien kaufen bedeutet. Vielleicht hast Du Dir schon mal die Frage „Was ist die Definition / Erklärung dieses Wortes?“ gestellt. Dies beantworte ich hier in diesem Video oder in meinem kostenlosen Immobilienlexikon der Grundlagen.

Definition „Disagio“ gemäß Immobilienlexikon

(von italienisch disaggio Abschlag) Siehe Video Definition über Damnum.

„Das Wort Disagio kommt aus der Banker-Sprache, aus dem Italienischen. Es heißt so viel wie „Abschlag“. Im Gegensatz zu einem Agio, das wäre ein Aufschlag. Vereinfacht gesagt ist ein Disagio ein Zinsabschlag. Das heißt die Bank behält vom Darlehen einen gewissen Zins ein. Als Vorauszahlung auf zukünftige Zinsen.“

Das hat den Vorteil, das man das steuerlich absetzen kann. Das Wort Disagio bedeutet das gleiche wie das Wort Damnum. Deswegen schau doch bitte den Beitrag über das Wort Damnum an. Dort ist noch mehr erklärt!“

GRATIS VIDEOS

GRATIS PODCASTS

IMMOBILIENBLOG

ZUR WEBSEITE