

# E-Mail Ansicht

## Betreff: Persönliche Nachricht von Alex Fischer #4

Servus Markus,

es ist unglaublich, die Resonanz auf meine Nachricht vom Donnerstag (Betreff: Persönliche Nachricht von Alex Fischer #3) war überwältigend...

-----  
**BISHER HABEN SICH ÜBER 4.100 IMMOBILIEN-INTERESSIERTE AN DER UMFRAGE BETEILIGT**  
-----

- Ich habe hunderte Mails bekommen, die ich noch immer nicht ganz durch habe
- Viele haben die letzte Mail weitergeleitet und (mir bislang völlig unbekannt) Investoren melden sich auf allen Kanälen bei mir
- Viele haben (ohne dass ich danach gefragt habe) ihre besten Wege geteilt, wie sie an Immobilien herankommen, die nie auf den Markt kommen (so eine mächtige Community hat eben doch für alle ihre Vorteile)
- Hunderte von Makler haben sich gemeldet, die mit den gleichen Problemen kämpfen

Die ersten Trends sind schon erkennbar und zwar, dass die **Hauptprobleme meist die gleichen** sind:

1. Ich finde keine **günstigen Objekte**...
2. Ich habe zu wenig **Eigenkapital**...
3. Ich habe kein gutes **Netzwerk** und zu wenig **Zeit**, um mich gegenüber anderen Immobilieninteressenten durchzusetzen...

Außerdem kam die Forderung auf, ein Netzwerk bzw. eine spezielle Community zu bilden, in der man gemeinschaftliche Deals verwerten kann.

So ergeben sich z.B. bei Insolvenzen und Erbfällen oft Portfolien, die über Deutschland verteilt sind: Die Insolvenz- und Nachlassverwalter wollen aber nicht einzelne Immobilien verkaufen, sondern ihr Problem als Ganzes gelöst bekommen...

Dieses Problem kenne ich und hier arbeiten wir bereits an einer Lösung!

Viele von euch möchten auch gerne einen Profi-Schnellcheck für Immobilienangebote haben. Mal schauen, ob wir das lösen können...

**Eine der Top-Fragen war übrigens:**

"Wie kann ich über akquirierte Immobilien zusätzliches Eigenkapital (z.B. durch Provisionen) generieren?"

Falls Du noch nicht an der superkurzen 2-Fragen-Umfrage teilgenommen hast, dann hole das schnell nach, damit auch Deine Antworten mitberücksichtigt werden können (klicken)! ([https://alex-fischer-duesseldorf.de/fnl/eib-l/umfrage?utm\\_source=mail&utm\\_campaign=eib-2fs-promo&aff=afmedia&utm\\_content=eib-2fs](https://alex-fischer-duesseldorf.de/fnl/eib-l/umfrage?utm_source=mail&utm_campaign=eib-2fs-promo&aff=afmedia&utm_content=eib-2fs))

Nach der Mini-Umfrage erhältst Du eine Audiodatei ([https://alex-fischer-duesseldorf.de/fnl/eib-l/umfrage?utm\\_source=mail&utm\\_campaign=eib-2fs-promo&aff=afmedia&utm\\_content=eib-2fs](https://alex-fischer-duesseldorf.de/fnl/eib-l/umfrage?utm_source=mail&utm_campaign=eib-2fs-promo&aff=afmedia&utm_content=eib-2fs)) mit den neuesten Infos, was jetzt alles herausgegeben wird (manche "Autoritäten" der Branche finden das gar nicht lustig, dass ich so viel öffentlich mache und woran ich im Stillen die letzten 12 Monate gearbeitet habe)...

An dieser Stelle ein großes Dankeschön für das tolle Feedback zur Audiodatei!

Vor allem die **Case-Studies zu meinen Offmarket-Immobilien-Deals und die Einkaufspreise** scheinen es euch angetan zu haben...

-----  
**MEIN TECHNIKER HAT EINE ENTDECKUNG GEMACHT**  
-----

Witzig: Selbst auf der bisher unveröffentlichten EarlyBird-Liste (Gästeliste, 1ste Reihe) haben sich inzwischen hunderte Interessenten eingetragen. Die haben wohl irgendwie (hat mir mein Techniker erklärt) meine Webseite gescannt...

Da die EarlyBird-Teilnehmer als erstes über die Freigabe des neuen Coachings / Kurses informiert werden und diese Veröffentlichung auch limitiert sein MUSS, gebe ich den Link jetzt vorzeitig bekannt:

Hier geht's zur EarlyBird-Liste (Klick!) ([https://alex-fischer-duesseldorf.de/fnl/eib-l/early-bird?aff=afmedia&utm\\_source=mail&utm\\_campaign=eib-earlybird&utm\\_content=eib-earlybird](https://alex-fischer-duesseldorf.de/fnl/eib-l/early-bird?aff=afmedia&utm_source=mail&utm_campaign=eib-earlybird&utm_content=eib-earlybird))

-----  
**DIE LIMITIERUNG MUSS LEIDER SEIN, DENN:**  
-----

- **Wenn jeder diese bisher unbekanntenen und mächtigen Wege kennt, geht die Wirksamkeit verloren**
- **Ich will mir selbst natürlich nicht schaden, indem ich zu viel Konkurrenz produziere**
- **Wir wollen nicht zu viele Makler haben, da diese sonst auch community-fremde Kunden mit Offmarket-Immobilien gegen hohe Provisionen versorgen würden**

Noch 3 wichtige Punkte:

Wenn Du einen Weg kennst, wie man an Offmarket-Immobilien herankommt, dann schreibe mir diesen Weg per E-Mail an: [ankauf@alex-fischer-duesseldorf.de](mailto:ankauf@alex-fischer-duesseldorf.de)

Sollte uns dieser Weg bisher nicht bekannt sein, dann wirst Du **a)** bei der Limitierung an erste Stelle gestellt (bekommst auf jeden Fall einen Platz) und wirst **b)** als Ideengeber im Coaching und Kurs namentlich erwähnt (nur wenn Du es möchtest).

-----  
**NOCH EINE BITTE**  
-----

So sehr ich mich sonst darüber freue, dass meine Mails so oft weitergeleitet werden, muss ich Dich bitten, das bei dieser und den folgenden Mails zu Offmarket-Immobilien ausnahmsweise nicht zu tun.

Danke!

In der nächsten Mail bekommst Du von mir die endgültige Auswertung der Umfrage (dann wird diese geschlossen) und Du wirst auch erfahren, was Du tun kannst, **um Dich vorab als Beta-Tester für das Coaching** zu bewerben.

*Völlig begeisterte und erwartungsvolle Grüße aus Mallorca*

Alex Fischer

**P.S.:** Hier geht's zur 2-Fragen-Umfrage. ([https://alex-fischer-duesseldorf.de/fnl/eib-l/umfrage?utm\\_source=mail&utm\\_campaign=eib-2fs-promo&aff=afmedia&utm\\_content=eib-2fs](https://alex-fischer-duesseldorf.de/fnl/eib-l/umfrage?utm_source=mail&utm_campaign=eib-2fs-promo&aff=afmedia&utm_content=eib-2fs))

**P.P.S.:** Manche haben sich beschwert, dass nicht alle meine Update-Mails, zu diesem neuen Coaching, bei ihnen ankamen. Deshalb habe ich eine Archivseite erstellt, auf der alle bisherigen Mails zu meinen Offmarket-Immobilien-Strategien aufgelistet sind (hier klicken)! ([https://alex-fischer-duesseldorf.de/blog/archiv-offmarket-immobilien-strategien/?utm\\_source=mail&utm\\_campaign=eib-earlybird&utm\\_content=eib-earlybird](https://alex-fischer-duesseldorf.de/blog/archiv-offmarket-immobilien-strategien/?utm_source=mail&utm_campaign=eib-earlybird&utm_content=eib-earlybird))

-----  
Alle Mails von mir erhältst Du, weil Du mir Deine Genehmigung dafür erteilt hast, dir die aktuellsten Informationen und meine Erfahrungen zu Immobilien, Finanzen und Unternehmertum zuzusenden. Falls Du keine hochwertigen Inhalte zum Thema finanzielle Freiheit und Lebensunternehmertum mehr bekommen willst, kannst Du dich unter folgendem Link austragen.

**Achtung:** Beim Klicken auf diesen Link, bist Du sofort ausgetragen und erhältst nie wieder Infos darüber, wie Du schnellstmöglich finanziell unabhängig wirst.

Falls Du keine Infos mehr von mir erhalten möchtest und komplett zufrieden mit Deinen Finanzen, Deinem Leben und Deinem Business bist, kannst Du dich austragen. (<https://klick.alex-fischer-duesseldorf.com/abmelden/zbod2z1vtc6zipumz1z6z871c>)

Impressum:

AF Media GmbH

Alex Fischer

Opladener Str. 149

40789 Monheim

Deutschland