

ALEX DÜSSELDORF FISCHER

# REICHER ALS DIE GEISSENS

Mit null Euro Startkapital in fünf  
Jahren zum Immobilien-Millionär

**Mehr kostenlose Inhalte und Kurse unter:**

[www.alex-fischer-duesseldorf.de](http://www.alex-fischer-duesseldorf.de)

© Alex Fischer | Hüttenstr. 31b | 40215 Düsseldorf

Alle Rechte vorbehalten. Das Werk darf – auch teilweise –  
nur mit Alex Fischers Genehmigung wiedergegeben werden.

Inhalt: Alex Fischer

Herausgeber: AF Media GmbH, Opladener Straße 149, 40789 Monheim  
Herstellung: A8 Medienservice GmbH: [www.berliner-buchdruck.de](http://www.berliner-buchdruck.de), Berlin  
Projektmanagement & Design: [www.buchkodex.de](http://www.buchkodex.de), Düsseldorf

ISBN 978-3-9818061-0-6

# Wert und Cashflow steigern

---

**W**enn du die erste Immobilie gekauft hast, verfolgst du das Ziel, ihren Wert zu erhöhen. Dies machst du durch schlaue Renovierungsmaßnahmen, Senkung der Kosten und Erhöhung der Einnahmen. Ich will hier an dieser Stelle gar nicht genauer darauf eingehen, weil ich dazu wirklich zig kostenlose Videos und Podcasts habe, in denen das genauestens erklärt wird.

Das ist einfach Handwerkszeug. Ich erwähne es aber hier, damit du weißt, an welchen Stellen in Zukunft „die weiße Kugel“ liegen muss.

**Verinnerliche die Inhalte des Kapitels:**

- + In der „90-Tage-Challenge“ zeige ich dir im Workbook Nr. III auf Seite 67 die 3 Wege, um die Inhalte dieses Kapitels in Anwendung zu bekommen.